

# Z Á Z N A M

z druhého jednání sboru zástupců jednoduché pozemkové úpravy v katastrálním území **Příkazy** (dále jen JPÚ Příkazy), které se konalo dne 4.9..2017 **od 16:00 hod** v Kulturním domě Příkazy.

Přítomni:

-----  
Originál prezenční listiny je uložen ve spise Státního pozemkového úřadu, Pobočky Olomouc.  
-----

Svolání tohoto zasedání inicioval Státní pozemkový úřad, Pobočka Olomouc pozvánkou č.j. SPU 388495/2017 ze dne 23.8.2017.

## **Program jednání**

1. Informace o postupu prací na jednoduché pozemkové úpravě (JPÚ) Příkazy
2. Plán společných zařízení JPÚ Příkazy
3. Diskuse, různé

Navržený program byl přítomnými členy sboru schválen.

### **1. Informace o postupu prací na JPÚ Příkazy**

Zástupce pozemkového úřadu Ing. Polách informoval přítomné o postupu prací na JPÚ Příkazy. V rámci zpracování návrhu JPÚ byly dosud provedeny přípravné práce tj. zaměření polohopisu území (odevzdáno říjen 2016), zjišťování hranic obvodu pozemkové úpravy (odevzdáno leden 2017), rozbor současného stavu (odevzdáno duben 2017) a dokumentace nároků vlastníků (odevzdáno duben 2017).

V současné době probíhají práce návrhové, které tvoří návrh plánu společných zařízení (PSZ-odevzdání leden 2018) a návrh nového uspořádání pozemků (odevzdání duben 2018).

### **2. Plán společných zařízení JPÚ Příkazy**

Sbor zástupců byl následně seznámen zástupci zpracovatele s návrhem plánu společných zařízení, jehož grafickou předlohu sbor obdržel s pozvánkou na jednání. PSZ tvoří dle zadání návrh obchvatové účelové polní komunikace, další polní komunikace zajišťující přístupnost pozemků a doprovodná zeleň podél komunikací.

Návrh PSZ počítá s 13-ti polními komunikacemi. Komunikace jsou rozděleny do kategorií dle důležitosti na hlavní, vedlejší a doplňkové. Hlavní polní komunikace jsou navrženy jako 5 ti metrové, z toho se předpokládá 4,5 m asfaltobetonového zpevnění + 2 x 0,25 m krajnice. Cesty jsou doplněny výhybnami. Kromě hlavní polní cesty (HC1), která je nově navržena v terénu jako cesta obchvatová, vychází trasování ostatních cest ze současného stavu v katastru nemovitostí.

Vypracovaný plán PSZ bude předložen k vyjádření dotčeným orgánům a organizacím, projde vnitřní kontrolou na pozemkovém úřadě a po zpracování případných připomínek je v konečné fázi předložen zastupitelstvu obce ke schválení. V této

souvislosti zástupce obce sdělil, že zastupitelstvo obce bude zasedat začátkem prosince.

### 3. Diskuse, různé

V diskuzi nad předloženým PSZ byly členy sboru zástupců vneseny dotazy:

- a) - způsob napojení cest HC2 a HC3, konkrétně křižovatka před železničním přejezdem,
- b) - způsob odvodnění cest vzhledem k často podmáčenému místu u zadní brány areálu družstva (napojení HC1 a D10)
- c) - doplnění signalizace na železniční přejezd
- d) - existenci betonových šachet u trasy cesty HC2

ad a) Ke způsobu napojení zástupce zpracovatele sdělil, že trasování je voleno s ohledem na nutnost vést cestu přes železniční přejezd kolmo. Bylo domluveno, že návrh nového uspořádání pozemků bude respektovat průběžnost komunikace HC3 směrem na Skrbeň bez zbytečných zatáček.

ad b) Odvodnění cest je navrženo drenáží, povrch cest je navržen nad terénem. Uvedenému místu bude třeba věnovat zvýšenou pozornost také při zpracování realizačního projektu.

ad c) Předpokládá se, že přejezd signalizací doplněn bude, ovšem konkrétní podmínky vyplynou až z vyjádření správce trati- Správy železniční a dopravní cesty.

ad d) K existenci betonových šachet se vyjádřil zástupce obce p. Škrabal. Šachty jsou v trase plánované cyklostezky. Při stavbě cyklostezky budou sníženy na úroveň terénu. Cyklostezka není součástí zpracování návrhu pozemkové úpravy.

Zástupce pozemkového úřadu Ing. Polách upozornil na požadavek Policie ČR mít v místě napojení polní komunikace HC 1 na silnici II. třídy dvojnásobnou šířku pozemku. Pro zjištění návaznosti PSZ Příkazy na PSZ Skrbeň, poskytne pozemkový úřad zpracovateli potřebné podklady.



Zapsal: Ing. Ivan Polách  
V Olomouci dne 5.9.2017

předseda sboru zástupců Ing. Fišara:  
podpis:  
omluvená nepřítomnost